

住宅再建・まちづくりの復興事業推進に係る目標（工程表）

都道府県 **宮城県** 市町村 **亶理町**

○住宅再建に係る工程表

	合計	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	調整中
民間住宅等用地	200戸		58戸	142戸						
災害公営住宅	477戸			447戸	30戸					
合計	677戸		58戸	589戸	30戸					

＜目標（工程表）の策定に係る前提条件・留意事項＞

- ・本工程表は、令和3年3月末現在で市町村から提出を受けたデータをもとに集計整理しています。
- ・供給戸数としては、災害公営住宅については、建築工事の終了時期で戸数を、民間住宅等用地については、宅地造成工事の完了時期で宅地数を計上しています。
- ・「調整中」とは、用地交渉中や整備計画の策定中など現時点では供給時期が確定していないものを計上しています。
- ・「民間住宅等用地」については、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業及び漁業集落防災機能強化事業により造成／供給される宅地数（災害公営住宅分を除く。）を計上しています。
- ・土地区画整理事業による供給宅地は、上物（建物）が未定であるため、1画地を1戸分と計算しています。

面整備事業を行う場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
荒浜中野地区	防災集団移転促進事業	用地買収	40戸									
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	用地	8戸									
		建築設計										
		造成										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	32戸									
	災害公営住宅	合計	8戸									
	合計		40戸									
亶理江下地区	防災集団移転促進事業	用地買収	127戸									
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	用地	17戸									
		建築設計										
		造成										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	110戸									
	災害公営住宅	合計	17戸									
	合計		127戸									
吉田舟入北地区	防災集団移転促進事業	用地買収	23戸									
		調査設計										
	供給戸数	民間住宅等用地	合計	23戸								
	災害公営住宅	合計	23戸									
	合計		23戸									
吉田南河原地区	防災集団移転促進事業	用地買収	25戸									
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	用地	1戸									
		建築設計										
		造成										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	24戸									
	災害公営住宅	合計	1戸									
	合計		25戸									
吉田大谷地・上塚地区	防災集団移転促進事業	用地買収	12戸									
		調査設計										
	災害公営住宅整備事業	用地	1戸									
		建築設計										
		造成										
供給戸数	民間住宅等用地	合計	11戸									
	災害公営住宅	合計	1戸									
	合計		12戸									

災害公営住宅単独事業の場合

地区名	事業手法	工程	計画戸数	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考
荒浜西木倉地区	災害公営住宅	用地	100戸									
		建築設計										
	共同住宅	造成	100戸									
		建築工事										
		入居										
供給戸数	合計	100戸										

地区名	事業手法	工程	計画戸数等	H24年度	H25年度	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	備考	
吉田大谷地地区	災害公営住宅	用地											
	事業主体 巨理町	建築設計											
	計画戸数 30戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計	30戸	30戸									
巨理下茨田地区	災害公営住宅	用地											
	事業主体 巨理町	建築設計											
	計画戸数 125戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計	125戸	125戸									
巨理上浜街道地区	災害公営住宅	用地											
	事業主体 巨理町	建築設計											
	計画戸数 125戸	造成											
	建て方 共同住宅	建築工事											
	構造 非木造	入居											
	供給戸数	合計	125戸	125戸									
荒浜中野地区	災害公営住宅	用地											
	事業主体 巨理町	建築設計											
	計画戸数 20戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計	20戸	20戸									
巨理上浜街道地区	災害公営住宅	用地											
	事業主体 巨理町	建築設計											
	計画戸数 40戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計	40戸	40戸									
吉田大谷地地区	災害公営住宅	用地											
	事業主体 巨理町	建築設計											
	計画戸数 10戸	造成											
	建て方 戸建・長屋建	建築工事											
	構造 木造	入居											
	供給戸数	合計	10戸	10戸									